

SPRINKLER (YAĞMURLAMA) SİSTEMLERİ TEKNİK ŞARTNAMESİ



*Yangın Güvenlik Sistemleri
ve İnş. San. Tic. Ltd. Şti.*

28.08.2019 TARİHİNDE İÇİN

DEKA MÜHENDİSLİK YANGIN GÜVENLİK SİSTEMLERİ ve İNŞAAT SAN. TİC. LTD. ŞTİ. TARAFINDAN HAZIRLANMIŞTIR.

İÇİNDEKİLER:

1. Amaç ve İçerik
2. Temel Bilgiler
3. Yağmurlama (Sprinkler) Sistemi
4. İş Teslimi
5. Firma Yeterliliği

DEKA
MÜHENDİSLİK

*Yangın Güvenlik Sistemleri
ve İnş. San. Tic. Ltd. Şti.*

1- Amaç ve İçerik

..... adresindeki tesisinin (bundan sonra "TESİS" olarak anılacaktır) sprinkler yangın söndürme sistemlerinin kurulması, test edilmesi ve çalıştırılması işini kapsamaktadır.

Keşif listesindeki malzeme cinsi, özellikleri ve adetleri şartname ile birlikte değerlendirilerek teklif verilmelidir. Şartname ekte belirtilen keşif listesi ile bir bütündür.

2- Temel Bilgiler

Bu bölümde, yangın güvenliği ve yangından korunmayla dolaylı olarak ilgili olan bilgiler yer almaktadır.

Tesis: Tüm yeraltındaki ve yerüstündeki yapı, içinde bulunduğu sahayı da içermek üzere, projenin kapsamının tamamıdır.

BYKHY: 27.11.2007/24827 tarihli Resmi Gazete'de yayınlanmış; 09.09.2009/27344 ve 09.07.2015/29411 tarihinde güncellenmiş olan "Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmelik'tir.

Kullanıcı: Tesiste bulunan ve tesisi kullanan, ondan yararlanan kişi, kişiler, kuruluş ve /veya kuruluşların tamamıdır.

GEÇERLİ STANDARTLAR ve YÖNETMELİKLER

Yangın güvenliği tekniklerinin ve anlayışının bir gereği olarak; yangın güvenliğine ilişkin yapılacak tüm çalışma ve uygulamalar, geçerli yerli mevzuat hükümlerine, standartlara ve yangın güvenliği tekniğine uygun olmalıdır.

Ancak; yerli yönetmelikler ve standartların yeterince ayrıntılı olmadıkları, eksik ve yetersiz oldukları bölümlerde, yabancı standart ve yönetmeliklere başvurmak gerekmektedir. Böyle bir durumda, birçok yabancı standart kullanarak çelişkilere yol açmamak için, sistem bütünlüğünü bozmayacak biçimde, belirli bir yabancı standartlarda sadık kalınması doğru olmaktadır.

Bu nedenden dolayı bütünlük ve uyum gerekleri sonucunda, öncelik sıralamasına göre,

- ✓ Yerli mevzuat kapsamındaki yönetmelik ve standartlar,
- ✓ FM (Factory Mutual Global) standartları (yerli mevzuatın olmadığı konularda)
- ✓ NFPA (A.B.D.) standartları (yerli mevzuatın yeterli olmadığı konularda) dikkate alınmıştır.

Çalışmalarda temel alınan yönetmelik, tebliğ ve standartlar şunlardır:

BYKHY Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmelik – 09.07.2015

GSİY Güvenlik ve Sağlık İşaretleri Yönetmeliği – 11.09.2013

NFPA 13 - EN 1285 Sprinkler Sistemi Kurulum Standartları

NFPA 15 Sabit Su Sprey Sistemleri Standartı

NFPA 10 Portatif Söndürücüler

NFPA 14 ve EN 671-1 Yangın Dolabı Sistemleri Kurulumu Standartları

NFPA 11 Düşük, Orta ve Yüksek Genleşmeli Köpük Sistemleri Standartı

Tasarım standardının yanı sıra, yangın güvenliği ve yangından korunma için kullanılan malzemelerin de kullanıma uygun olduğunun; ilgili yerli ve/veya yabancı onay kuruluşlarınca da belgelendirilmiş ve onaylanmış olması gerekmektedir.

3- Yağmurlama Sistemi

Sprinkler Sistemi Ekipmanları:

3.1 Dik Tip (Upright) Sprinkler

Köpüklü sprinkler uygulama alanlarında; Çatı koruma otomatik sprinkler 141°C; Raf arası otomatik sprinkler 68°C; arakat sprinklerde 93 °C sıcaklıkta açılarak su püskürten, gövdesi bronz, deflektörü pirinçten mamul, K faktörü 5,6 (metrik 80) olan, dik tip (upright), 1/2" NPT bağlantılı, hızlı tip sprinklerin temini. Raf arası sprinkler için ve darbe alma riski olan mahallerde sprinkler muhafazası kullanılacaktır.

Onaylar: UL Listeli ve FM Onaylı

Yukarıda tanımlanan malzemenin işyerinde temini, montajı, testi ve işletmeye alınması, çalışır vaziyette teslimi

Marka: Reliable, Viking, HD Fire veya Muadili

3.2 Sarkık Tip (Pendent) Sprinkler

Çatı katı depolama alanlarında otomatik sprinkler 96°C; alt kat depolama alanlarında 74 °C sıcaklıkta açılarak su püskürten, gövdesi bronz, deflektörü pirinçten mamul, K faktörü 16.8 (metrik 240) ESFR olan, sarkık tip (pendent), 3/4" NPT bağlantılı, sprinklerin temini.

Onaylar: UL Listeli ve FM Onaylı,

Yukarıda tanımlanan malzemenin işyerinde temini, montajı, testi ve işletmeye alınması, çalışır vaziyette teslimi

Marka: Reliable, Viking, HD Fire veya Muadili

3.3 Islak Alarm Vanası (Yivli Bağlantılı veya Flanşlı)

Islak alarm vanası takımı, bir adet çek valf ve bağlantı elemanları, bir adet basınç anahtarı, bir adet motor gongu ve geciktirme hücresi ile komple olacaktır. Alarm vanası dik konumda monte edilebilir olacak ve üzerinde iki adet manometresi, boşaltma musluğu ve aksesuarları dahil olacaktır. İşletme basıncı 175 PSI, test basıncı 350 PSI olan, gövdesi demir dökümden mamul olan alarm vanasının temini.

Onaylar: UL Listeli ve FM Onaylı

Yukarıda tanımlanan malzemenin işyerinde temini, montajı, testi ve işletmeye alınması, çalışır vaziyette teslimi

Marka: Globe, Viking, Rapidrop, Reliable, Tyco veya muadili

3.4 Baskın Alarm Vanası (Yivli Bağlantılı veya Flanşlı)

Baskın alarm vanası takımı, bir adet çek valf ve bağlantı elemanları, bir adet basınç anahtarı, bir adet motor gongu ve geciktirme hücresi ile komple olacaktır. Alarm vanası dik konumda monte edilebilir olacak ve üzerinde iki adet manometresi, boşaltma musluğu ve aksesuarları dahil olacaktır. İşletme basıncı 175 PSI, test basıncı 350 PSI olan, gövdesi demir dökümden mamul olan alarm vanasının temini.

Onaylar: UL Listeli ve FM Onaylı

Yukarıda tanımı verilen malzemenin işyerinde temini, montajı, testi ve işletmeye alınması, çalışır vaziyette teslimi

Marka: HD Fire, Globe, Viking, Rapidrop, Reliable, Tyco veya muadili

3.5 Su Akış Anahtarı (Flow Switch)

20 bar basınca kadar çalışabilen, kolye priz bağlantılı, kontakları 2 set SPTD veya TKÇY olan, 0 ila 120 sn arasında gecikme ayarı yapılabilen akış anahtarının temini

Onaylar: UL Listeli ve FM Onaylı

Yukarıda tanımı verilen malzemenin işyerinde temini, montajı, testi ve işletmeye alınması, çalışır vaziyette teslimi

Marka: Potter, System Sensor veya Muadili

3.6 İtfaiye Bağlantı Elemanı (İtfaiye Su Alma Ağız)

Yangın esnasında itfaiyenin içeriden su alarak yangına müdahale edebilmesi için, 2 ½" çapında su alma ağız olan ½" çapında otomatik damlatma vanası bulunan cihazın, arka plakası ve kapakları ile komple temini. Her 60m 'de bir kullanılacaktır.

Onaylar: UL Listeli ve FM Onaylı

Yukarıda tanımı verilen malzemenin işyerinde temini, montajı, testi ve işletmeye alınması, çalışır vaziyette teslimi

Marka: Croker, Globe, Duyar, Ayvaz veya Muadili

3.7 Bina İçi Köpüklü Yangın Dolabı

2" Vanalı, 30mt. Hortumlu, İki ucu rakorlu, 2" köpük ve su lanslı, 50 lt %3 AFFF köpük tanklı 5 barda 23m atış mesafeli, 200-400 lt/dk lans debili. Ofislerde kullanılan yangın dolapları temperlenmiş camlı, imalat sahalarında kullanılanlar metal kapaklı olacaktır. Rengi standart kırmızı RAL 3002 olacaktır.

Onaylar: TSE EN 671-1

Yukarıda tanımı verilen malzemenin işyerinde temini, montajı, testi ve işletmeye alınması, çalışır vaziyette teslimi

Marka: Fetaş, Normex, Alarm veya Muadili

3.8 Bina İçi Köpüklü Yangın Dolabı

2" Vanalı, 30mt. Kauçuk Hortumlu, İki ucu rakorlu, 100 lt/dk lans debili. Ofislerde kullanılan yangın dolapları temperlenmiş camlı, imalat sahalarında kullanılanlar metal kapaklı olacaktır. Rengi standart kırmızı RAL 3002 olacaktır.

Onaylar: TSE EN 671-1

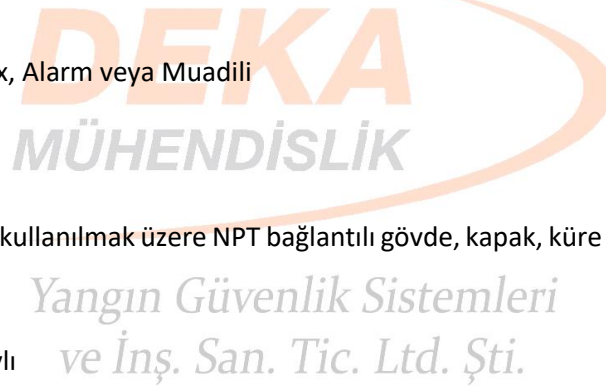
Yukarıda tanımı verilen malzemenin işyerinde temini, montajı, testi ve işletmeye alınması, çalışır vaziyette teslimi

Marka: Fetaş, Normex, Alarm veya Muadili

3.9 Küresel Vana

Su tahliye sisteminde kullanılmak üzere NPT bağlantılı gövde, kapak, küre paslanmaz çelik, conta PTFE, PN63 vananın temini.

Onaylar: TSE EN Onaylı



Yukarıda tanımı verilen malzemenin işyerinde temini, montajı, testi ve işletmeye alınması, çalışır vaziyette teslimi

Marka: Ayvaz, Duyar veya Muadili

3.10 Yükselen Milli Vana (Dişli Bağlantılı)

Çalışma basıncı 175 PSI, hidrostatik test basıncı 350 PSI olan, gövdesi ve diski ASTM B- 62 bronzdan mamül, NPT dişli bağlantıya uygun vananın temini.

Onaylar: UL Listeli ve FM Onaylı

Yukarıda tanımı verilen malzemenin işyerinde temini, montajı, testi ve işletmeye alınması, çalışır vaziyette teslimi

Marka: Nibco, Weflo, Kennedy, Tyco veya Muadili

3.11 Yükselen Milli Vana (Yivli Bağlantılı veya Flanşlı)

Vanalar, mili yükselen tipte, gate vana (OS&Y) olacaktır. Gövdesi demir döküm, mili pirinç veya paslanmaz çelik, klape Cr-Ni kaplı bronz mamul olacaktır. Vanaların çalışma basıncı 20°C su için 175 PSI olacaktır. Yükselen milli vanaların ayrıca açık kapalı pozisyonlarını izlemek için, vana üzerine C formunda SPTD kontağa sahip bir adet izleme anahtarı ilave edilmiş vananın temini

Onaylar: UL Listeli ve FM Onaylı

Yukarıda tanımı verilen malzemenin işyerinde temini, montajı, testi ve işletmeye alınması, çalışır vaziyette teslimi

Marka: Nibco, Weflo, Viking, Tyco, Kennedy veya Muadili

İzleme anahtarı: Potter, System Sensor veya Muadili

3.12 Kelebek Vana (Dişli Bağlantılı)

2" ve daha küçük çaplarda gövdesi dökme demir, mili bronz veya paslanmaz çelik, çalışma basıncı minimum 12 bar, hidrolik test basıncı 25 bar olan ve mil kısmına bağlanan anahtar ile açık, kapalı konumu belli olan cihazın temini

Onaylar: UL Listeli ve FM Onaylı

Yukarıda tanımı verilen malzemenin işyerinde temini, montajı, testi ve işletmeye alınması, çalışır vaziyette teslimi

Marka: Nibco, Fivalco, Viking veya muadili

3.13 Kelebek Vana (Yivli veya Flanşlı)

Kelebek tipte, gövdesi dökme demir, mili bronzdan veya paslanmaz çelikten, klapesi EPDM Kaplı Sfero Döküm Demirden oluşan, çalışma basıncı minimum 12 bar, hidrolik test basıncı 25bar olan ve mil kısmına bağlanan izleme anahtarı ile açık, kapalı konumu belli olan cihazın temini

Onaylar: UL Listeli ve FM Onaylı

Yukarıda tanımı verilen malzemenin işyerinde temini, montajı, testi ve işletmeye alınması, çalışır vaziyette teslimi

Marka: Nibco, Fivalco, Viking veya muadili

3.14 Çek Vana (Dişli Bağlantılı)

Çalışma basıncı minimum 12 Bar, hidrostatik test basıncı 25 bar olan, gövde ASTM B-62 Bronz, diski ASTM B-62 Bronz mamül, NPT dişli bağlantılı swing çek vananın temini

Onaylar: UL Listeli ve FM Onaylı

Yukarıda tanımı verilen malzemenin işyerinde temini, montajı, testi ve işletmeye alınması, çalışır vaziyette teslimi

Marka : Nibco, Kennedy veya Muadili

3.15 Çek Vana (Wafer Bağlantılı)

Çalışma basıncı minimum 12 Bar, hidrostatik test basıncı 24 bar olan, demir döküm gövde ve klape paslanmaz çelik, iki flanş arasına bağlanabilen (wafer) tipte, yay mekanizması paslanmaz olan cihazın temini

Onaylar: UL Listeli ve FM Onaylı

Yukarıda tanımı verilen malzemenin işyerinde temini, montajı, testi ve işletmeye alınması, çalışır vaziyette teslimi

Marka : Kennedy, Val-Matic, Fivalco, Cla-Val, Viking veya Muadili

3.16 Yivli (Groove) Kaplin

Gövdesi sfero-döküm, civata ve somunları ısıtılabilir tutulmuş galvaniz kaplı karbon çelik, Contası EPDM, Çalışma sıcaklığı -50 +150°C olan sabit ve esnek kaplin temini,

Onaylar: UL Listeli ve FM Onaylı

Yukarıda tanımı verilen malzemenin işyerinde temini, montajı, testi ve işletmeye alınması, çalışır vaziyette teslimi

Marka: Victaulic, Quikcoup, IOOTONG veya Muadili

3.17 Deprem Askılaması

Yapılacak tüm tesisat uygulamalarında deprem önlemleri alınacaktır.

Dilatasyon geçişlerinde dilatasyon kompensatörü kullanılacaktır.

Tüm kolon hatlarında alttan ve üstten 610 mm uzağına birer adet esnek kaplin kullanılmalıdır. Birden fazla sprinkler besleyen 4,6m den uzun hatlarda 610 mm uzağına esnek bağlantı kullanılacaktır.

Tabandan, duvardan, platform ve benzeri yerlerden geçen her türlü boru hattı etrafında boru çapına göre aralık bırakılmalıdır ve mastik veya elastik malzeme ile doldurulmalıdır. Alçı veya dayanımsız duvarlarda duvarın her iki tarafında duvardan 0,31m mesafede esnek kaplin kullanılması durumunda boşluk bırakılmasına gerek kalmaz.

Sprinkler ana ve ara besleme borularında; 24m aralıklar ile boyuna, 12m aralıklar ile enine deprem askısı kullanılmalıdır.

Kolonların üst kısımlarının herhangi bir yöne sürüklenmemesi için dört yöllü deprem askısı kullanılmalıdır.

3.18 Flanş

PN 25 flanşlı ekipmanların tesisata bağlantısının yapılması için, delik çaplarına uygun çap ve boyda çelik cıvata, somun ve rondelalarla monte edilecektir.

3.19 Borular

Kullanılacak siyah dikişli ve galvaniz borular 6" ve daha küçük çaplı borular TS EN 10255 Orta Seri PN25 basınç sınıfında test basıncı 80 bar kullanılacaktır. 6" den büyük çaplı borular TS EN 10217-1 standardına uygun olmalıdır.

Sarkık tip (pendent) sprinkler ana boru üzerine direkt değil, standartlara uygun olarak, boru kolu uygulaması yapılarak, montajı yapılmalıdır.

Onaylar: TSE EN 10255; TSE EN 10217-1

Marka: Çayırova, Borusan veya Muadili

3.20 Diğer Esaslar (Mekanik Montaj, Test ve Devreye Alma)

Tüm yangın hatlarında kullanılacak 2" üstü çaplarda dirsekler, Te'ler, redüksiyonlar, rijit ve esnek kaplinler, kör flanşlar, sprinkler Te'ler ve mekanik Te'ler yivli özel imalat olacaktır. 2" ve altı çaplarda dişli bağlantı yapılacaktır. Kullanılacak yivli malzemeler ve kaplinler UL Listeli ve FM Onaylı olacaktır.

Boru ve ek parçaların iç ve dış yüzeyi pürüzsüz olmalıdır; çukurlar, boşluklar, derin iz ve çizikler gibi kusurlar olmamalıdır.

Astar boya vurulacak yüzeyler, pas, kir, sıva, yağ, vb. artıklardan tamamen temizlenecektir. Bunun için gerekirse tel fırça veya temizleyici solüsyonlar kullanılacaktır. Sisli, donma yapacak kadar soğuk veya yağmurlu günlerde veya nemli veya terlemiş yüzeylere boya yapılmayacaktır. Boya damlama, akma veya yığılma yapmayacak şekilde tamamen yayılmış ve iyice fırçalanmış olacaktır. Tesiste boyanmış yüzeyler tamamen temizlenecek ve gerekiyorsa kusurlu kısımları tekrar boyanacaktır. Şantiye deposunda veya nakliye esnasında korozyona maruz kalan bütün malzeme tekrar temizlenecek ve boyanacaktır.

Tüm boru devreleri montaj öncesinde, montaj esnasında ve sonrasında temizlenecek ve iç dış korozyonlara karşı koruma tedbirleri alınacaktır.

Borular düzgün ve birbirine paralel biçimde döşenecektir. Sistemin yüksek noktalarından havanın çıkmasını, alçak noktalarından ise suyun boşaltılabilmesini temin edecek şekilde borulara meyil verilecek, redüksiyonların ve boru taşıyıcılarının yerleri buna göre belirlenecektir. Her bir kolonun en alt noktasında, her alçak noktada ve bütün hatların boşaltılabilmesi için gerekli her noktada boşaltma vanaları konulacaktır. Bütün branşman ayrımalarında standartlara uygun Te'ler, boru çap değiştirmelerinde konsantrik

redüksiyon, dönüşlerde dirsek kullanılacaktır. Borudan redüksiyon parçası ile borunun bükülmesi ile dönüş yapılmayacaktır. Pompa emişi gibi hava birikimi arzu edilmeyen yerlerde eksantrik redüksiyon parçaları veya eksantrik daralan bağlantılar kullanılacaktır. Boru ve eklenti parçaları yeni olacak ve çok gerekli olmadıkça eklenti yapılarak ufak parçalar kullanılmayacaktır. Galvanizli borularda kaynak yapılmayacaktır. Bütün mekanik tesisat sistemlerinin montajı gerektiğinde işletme, bakım ve tamir için kolaylıkla ulaşılabilecek şekilde yapılacaktır. Bunun için uygulamada, tesisin onayı ile gerekirse projelerde düzeltmeler yapılabilecektir.

Boru teknik montajın mükemmelliği yanında estetik mükemmellik de esastır. Bir boru teknik açıdan ne kadar mükemmel olursa olsun estetik açıdan arzu edilen düzeyde değil ise tesisin istekleri esas alınarak gerekli söküm ve düzeltme işlemleri yapılacaktır. Bu söküm işlemlerinin en alt düzeyde tutulabilmesi için montaj ekibi mühendisinin proje koordinatöründen montaj öncesi bölgesel onay alması şarttır.

Boru tesisatları 3 defa yıkanarak temizlenecektir. Her yıkama işleminden sonra tesisattaki filtre ve pislik tutucular sökülerek temizlenecek ve devre üzerindeki otomatik kontrol elemanlarının by-passları açılarak muhafazası sağlanacaktır. Ayrıca yüklenici ürünün stoklama, muhafaza ve kullanımı ile ilgili olarak güvenlik bilgilerine uygun önlemleri almak ve idareye yazılı olarak bilgi vermekle yükümlüdür.

Her yıkama işleminden sonra tesisattaki filtre ve pislik tutucular sökülerek temizlenecek ve varsa otomatik kontrol elemanlarının by-pass'ları açılarak güvenliği sağlanacaktır.

Daha sonra hidrostatik test yapılacaktır. Testler, toprağa döşeli borularda çukurlar doldurulmadan, diğer yerlerde duvarlar, saftlar ve asma tavanlar kapatılmadan ve izolasyonlar yapılmadan önce uygulanacaktır.

Boru montajında çalıştırılacak teknisyenlerin gerekli ehliyet ve sertifikalara sahip olduklarını belgeleyeceklerdir.

Kullanılacak her türlü boru ve montaj ekipmanları TSE ve ISO 9000 belgeli olacaktır.

4. İş Teslimi

Yüklenici, projelerde ve sistemlerde kendiliğinden hiçbir değişiklik yapmayacak, zorunlu değişiklikler için dahi idarenin onayını alacaktır.

Yüklenici masrafları kendisine ait olmak üzere, geçici kabulden önce bitmiş iş projelerini (As-Built projeler), proje sorumlularının isimlerini de antetler de belirtecek, tesise onaylatacak ve muhafazalı kutular içinde en az 3 takım ozalit kopyasını ve bilgisayar ortamında hazırlanmış autocad ile çizilmiş dwg dosyalarını tesise teslim edilecektir. İşletme ve bakım talimatnamelerinde sistemi tanımlarken planlar ve şemalar üzerinde gerekli tüm numaralandırmalar, bitmiş iş çizimlerinde, yer alacaktır. Uygulama esnasında yapısal değişiklikler dolayısı ile gerekli proje revizyonları yüklenici tarafından yapılacaktır. Yapılan revizyonlar idareden onay aldıktan sonra uygulamaya geçilecektir.

Uygulama öncesi montaj projeleri, uluslararası kabul gören hidrolik hesaplar, kullanılacak malzeme sertifikaları idare ile paylaşılacaktır. Kurulacak olan sprinkler sistemlerinin 09/09/2009 tarihli 27344 sayılı ve 09/07/2015 tarihli 29411 sayılı revizyonlu maddeleri içeren binaların yangından korunması hakkındaki yönetmelik, şartnamede bahsedilen NFPA ve EN Standartlarına uygun olması gerekmektedir.

Kurulacak sistemlerin yeterliliği için tesisin yangın danışmanından onay alınacaktır.

İş Tesliminde Sunulacak Ekler:

- a) As-built projeler, hidrolik hesaplar ve proje raporları,
- b) Kontrol listelerinin birer kopyası,
- c) Planlı bakım kartlarının birer kopyası,
- ç) Yapılan deneme sonuçlarının özetleri,
- d) Sistemin yaklaşık ömrü (Çalışma/kullanma saatine göre)
- e) Sistemin periyodik bakım ve onarım sözleşmesi taslağı
- f) İşletme ve bakım personeli sayı ve niteliğı ile meslek gruplarının belirlenmesi (Bu grupta bakım ve işletme personeli için verilmesi gereken teorik ve pratik eğitim için gerekli doküman, eğitim planı, vb. bilgiler de eklenecektir.)
- g) Garanti belgeleri.

5. Firma Yeterliliğı

Firmaların yangın söndürme sistemleri ile ilgili faaliyet gösteren kuruluşlar olması, bünyesinde bu konuda eğitim almış en az 10 sene deneyimli ve en az 2 makine mühendisinin bulunması gerekmektedir.

Firmalar yangın söndürme sistemleri kurulumu konusunda en az 3 adet, teklife muadil bedel ile iş bitirme olarak kabul edilecek belgeleri idareye teklif ile birlikte vermelidirler.

Firmaların, Serbest Müşavirlik Mühendislik Bürosu Tescil Belgesine sahip olması gerekmektedir.

Firmaların Türkak (Türk Akreditasyon Kurumu) Onaylı; ISO 14001:2004 Çevre Yönetim Standardı, ISO 9001:2008 Kalite Yönetim Standardı, OHSAS 18001:2007 İş Güvenliğı ve Sağığı Yönetim Sistemi Standardı şartlarını sağladığını belgeleyen sertifikalara sahip olması gerekmektedir.

Firmaların TS 13345 Hizmet Yeterlilik Belgesine sahip olması gerekmektedir.

Firmaların saha kontrol mühendisinin, Yangın Tesisatı Mühendis Yetki Belgesi'ne sahip olması şarttır. Eğitim belgeleri teklif ile birlikte sunulmalıdır.

Tekliflerin verilebilmesi için, fabrikanın tamamının incelenmesi ve iş yeri görme belgesini alması gerekmektedir. Yer görme belgesini teklif ile birlikte sunmayan firmaların teklifleri değerlendirmeye alınmayacaktır.

Firmalar için bedelinin %20'si kadar banka teminat mektubunu idareye sözleşme aşamasında verecektir. İş tesliminde ise; işin bedelinin %10'u kadar garanti teminat bedeli olarak; 2 yıl garanti süresi dolana kadar geçerli olacak; teminat mektubu verecektir.

Firma kullanılan ve ithal olan ürünlerin yedek parçalarının 10 yıl süre ile ücreti karşılığında temin edileceğine dair taahhütname verilecektir.

Firmalar çalışmaları sırasında tesis iş güvenliğı-işçi sağığı ve çalışma şartlarına uyacaktır. Karşılaşılabacak her türlü maddi ve manevi tüm zararlar ve sorumluluklar firmaya ait olacaktır.